



## STAROSTA LESZCZYŃSKI

Plac Kościuszki 4B  
64 – 100 Leszno

Leszno, dnia 13.10.2023 r.

AB.6740.4.451.2023

### **DECYZJA NR 427/2023**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 25.08.2023 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla: **Gminy Święciechowa**  
z/s w Święciechowie, ul. Ułańska 4

obejmujące: **budowę linii kablowej SN 15 kV wraz z montażem kontenerowej stacji transformatorowej** na działkach ozn. nr ewid. gruntów 760/1, 760/2, 816/3 i 911 w obrębie ewid. oraz gminie Święciechowa wg projektu sporządzonego w czerwcu 2023 r. przez mgr inż. Jerzego Woźniaka (uprawnienia nr 877/86/Lo w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, wpis na listę WOIIIB pod nr WKP/IE/5729/01) z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - inwestor jest zobowiązany do zlecenia wytyczenia obiektów uprawnionemu geodecie,
  - roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem, Polskimi Normami i przepisami BHP,
  - roboty budowlane należy prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
  - w trakcie realizacji inwestycji należy uwzględnić wymagania organów oraz jednostek uzgadniających i opiniujących przedmiotowe zamierzenie budowlane oraz projekt,
  - w trakcie realizacji inwestycji należy zachować minimalne odległości od innych urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - w trakcie realizacji robót budowlanych zabrania się niszczenia lub uszkodzania urządzeń melioracji wodnych występujących na terenie objętym inwestycją,



- inwestycję realizować zgodnie z ustaleniami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Święciechowa dla przedmiotowego przedsięwzięcia budowlanego.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
    - obiekty tymczasowe, ustawione na potrzeby budowy, mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
  3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
    - inwestor jest zobowiązany do powołania kierownika budowy,
    - kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy.
  4. Inwestor jest zobowiązany:
    - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania lub uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
- wynikających z art. 36 i art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

### UZASADNIENIE

W dniu 25.08.2023 r. Pan Jerzy Woźniak - pełnomocnik Gminy Święciechowa złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę linii kablowej SN 15 kV wraz z montażem kontenerowej stacji transformatorowej na działkach ozn. nr ewid. gruntów 760/1, 760/2, 816/3 i 911 w obrębie ewid. oraz gminie Święciechowa.

Przedłożony do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę projekt spełnia wymagania określone w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, a obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 tej ustawy obejmuje działki ozn. nr ewid. gruntów 760/1, 760/2, 816/3 i 911 w obrębie ewid. oraz gminie Święciechowa, co do których inwestor przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy (Wojewodę Wielkopolskiego) postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 3 kodeksu postępowania administracyjnego).

Przed upływem terminu wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 kodeksu postępowania administracyjnego).

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje tym, że od decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)



z up. STAROSTY  
Przemysław Samol  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Jerzy Woźniak Zakład Elektroinstalacyjno-Handlowy WIS, ul. Francuska 61,  
64-100 Leszno – pełnomocnik Gminy Święciechowa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Święciechowa
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lesznie  
(w załączeniu 1 egz. projektu budowlanego)

a/a  
SD



Zakład Elektroinstalacyjno-Handlowy „WiS”  
Pracownia Projektowa  
ul. Unii Europejskiej 3, 64-100 Leszno



# Budowa linii kablowej wraz z transformatorem od słupa rozgałęźnego na linii napowietrznej SN-15kV „Leszno IV”, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 4649/2021/OD5/RR8 w Świąciechowie.

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1

Adres inwestycji:

m. Świąciechowa, gm. Świąciechowa,  
pow. leszczyński, woj. wielkopolskie,  
dz. nr ew. 760/1, 760/2, 816/3, 911  
ob. ew. 301305\_2.0011 Świąciechowa,

Kategoria obiektu budowlanego:

XXVI

Inwestor:

Gmina Świąciechowa  
ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa

## Zespół projektowy:

imię i nazwisko:	branża:	uprawnienia:	podpis:
mgr inż. Jerzy Woźniak	elektryczna projektant	877/86/Lo WKP/IE/5719/01 spec. inst. inż.	
inż. Kazimierz Pawlicki	elektryczna sprawdzający	820/86/Lo WKP/IE/3807/01 spec. inst. inż.	
inż. Marek Ratajczak	elektryczna asystent		

29.06.2023r.

Załącznik do decyzji o pozwoleniu

na budowę nr 424/2023

z dnia 13.10.23 roku

Projekt budowlany zatwierdzono

i pozwolenie na budowę wydano

dnia 13.10.23 423/2023

z up. STAROSTY

Przemysław Samol  
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa